

Постановление Администрации Глушковского района №78 от 17.02.2020 г. "О внесении изменений в постановление Администрации Глушковского района Курской области № 64 от 12.04.2016 г «Об утверждении муниципальной программы Глушковского района Курской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Глушковском районе Курской области на 2015-2020 годы» (в редакции постановлений Администрации Глушковского района Курской области № 45 от 02.03.2017 г. и №55 от 06.02.2018 г. №34, №180 от 10.05.2018 г. №684 от 11.12.2019 г.)"

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГЛУШКОВСКОГО РАЙОНА
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 февраля 2020 года № 78

О внесении изменений в постановление Администрации

Глушковского района Курской области № 64 от 12.04.2016 г «Об утверждении муниципальной программы Глушковского района

Курской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Глушковском районе Курской области на 2015-2020 годы» (в редакции постановлений Администрации Глушковского района Курской области № 45 от 02.03.2017 г. и №55 от 06.02.2018 г. №34, №180 от 10.05.2018 г. №684 от 11.12.2019 г.)

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации Глушковского района Курской области от 11.07.2017 года №185 «Об утверждении порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Глушковского района Курской области», постановлением Администрации Глушковского района Курской области от 11.07.2017 года №197 «Об утверждении методических указаний по разработке и реализации муниципальных программ Глушковского района Курской области» Администрация Глушковского района Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- 1.Муниципальную программу «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Глушковского района Курской области» изложить в новой редакции.
- 3.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Глушковского района по строительству и архитектуре.
- 4.Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Глушковского района
Курской области

П.М. Золотарев

Утверждена
Постановлением Администрации
Глушковского района Курской области от _____ г. № _____

ПАСПОРТ
муниципальной программы Глушковского района Курской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Глушковском районе Курской области»
(далее – муниципальная программа)

Наименование Программы	- муниципальная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Глушковском районе Курской области»
Основание для разработки	- распоряжение Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2010 г. № 2036-pp и от 8 ноября 2012 г. № 2071-р ,Постановление Администрации Глушковского района №716-па от 11.10.2013 г. «Об утверждении государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Курской области,Указа Президента РФ от 09.05.2017 г. № 203 «О стратегии развития информационного общества в Российской Федерации на 2017-2030 годы»
Разработчик Программы	- Администрация Глушковского района Курской области
Ответственный исполнитель программы	- отдел строительства и архитектуры Администрации Глушковского района
Участники программы	- муниципальные образования Глушковского района Курской области
Подпрограммы программы	- подпрограмма 1 «Обеспечение качественными услугами ЖКХ населения Глушковского района Курской области» - подпрограмма 2 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Глушковского района Курской области».
Программно-целевые инструменты программы	- отсутствуют
Цели программы	- повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения Глушковского района Курской области, в том числе с учётом исполнения государственных обязательств по обеспечению

жильём отдельных категорий граждан в соответствии с федеральным законодательством

и законодательством Курской области;
-повышение качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг населению;
-создание условий для успешной реализации муниципальной программы Глушковского района Курской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Глушковском районе Курской области»
на 2015 – 2021 годы

Задачи программы

-обеспечение жильем категорий граждан в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Курской области, предоставление государственной поддержки молодым семьям на приобретение жилья;
-повышение эффективности деятельности организаций жилищно-коммунального хозяйства;
- обеспечение контрольно-целевых показателей объема ввода в эксплуатацию жилья:
2015 г. - 7575 кв.м.
2016 г. - 7146 кв.м.
2017 г. - 7972 кв.м.
2018 г. – 8275 кв.м.
2019 г. - 8985 кв.м.
2020 г. - 9999 кв.м.
2021 г. - 9602 кв.м.

Целевые индикаторы и показатели программы

-количество семей граждан, улучшивших жилищные условия, в том числе с использованием средств социальных выплат за счет средств федерального, областного и местного бюджетов, (кол. семей);
- объем ввода жилья на территории района

Этапы и сроки реализации программы

-срок реализации с 2015 по 2021 годы, этапы не выделяются

Объемы ассигнований бюджетных программы

-объем финансового обеспечения реализации программы за 2015 - 2021 годы составит 50819,567 тыс. рублей, в т.ч. по годам:
2015 год - 776,051 тыс. рублей;
2016 год - 8968,759 тыс. рублей;
2017 год - 30352,431 тыс. рублей;
2018 год - 3311,715 тыс. рублей
2019 год - 6410,611 тыс. рублей;
2020 год - 500,000 тыс. рублей
2021 год - 500,000 тыс. рублей
В т.ч. за счет средств:
Общий объем финансирования по программе за счет средств муниципального бюджета составит 20782,900 тыс. руб., в т.ч. по годам:
2015 год - 776,051 тыс. рублей;
2016 год - 1220,122 тыс. рублей;
2017 год - 11255,272 тыс. рублей;
2018 год - 2887,224 тыс. рублей
2019 год - 3644,241 тыс. рублей;
2020 год - 500,000 тыс. рублей
2021 год - 500,000 тыс. рублей
Объем бюджетных ассигнований подпрограммы 1 «Обеспечение качественными услугами ЖКХ населения Глушковского района Курской области»
муниципальной программы с 2015 по 2021 гг. составляет 196,000 тыс. рублей за счет средств бюджета Глушковского района Курской области, в том числе по годам:
2015 год – 98,000 тыс. рублей;
2016 год – 98,000 тыс. рублей;
2017 год – 0,000 тыс. рублей;

2018 год – 0,000 тыс. рублей;
 2019 год – 0,000 тыс. рублей;
 2020 год – 0,000 тыс. рублей;
 2021 год – 0,000 тыс. рублей

Объем бюджетных ассигнований подпрограммы 2 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Глушковского района Курской области» муниципальной программы с 2015 по 2021 гг. составляет 50623,567 тыс.руб.

тыс. рублей, в т.ч. в том числе по годам:

2015 год – 678,051 тыс. рублей;
 2016 год – 8870,759 тыс. рублей;
 2017 год – 30352,431 тыс. рублей;
 2018 год – 3311,715 тыс. рублей;
 2019 год – 6410,611 тыс. рублей;
 2020 год – 500,000 тыс. рублей.
 2021 год – 500,000 тыс. рублей

Ожидаемые
реализации
программы

результаты

-количество семей граждан, улучшивших жилищные условия, в том числе с использованием средств социальных выплат за счет средств федерального, областного и местного бюджетов - 3 семьи;
 -объем ввода жилья на территории Глушковского района – 59857 кв.м.

I. Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы, в том числе формулировки основных проблем в указанной сфере и прогноз её развития

Положительное влияние на развитие жилищного строительства оказывают законодательные и организационные меры по развитию конкуренции и снижению административных барьеров. Упрощены процедуры подготовки проектов планировки, разработки проектной документации, государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и проектной документации, выдачи разрешений на строительство, государственного строительного надзора.

Ключевым элементом для комплексного развития территорий поселения в целях формирования комфортной среды обитания и жизнедеятельности человека продолжает оставаться градостроительная политика.

Принятый в 2004 году Градостроительный кодекс Российской Федерации(с последующими изменениями , внесенными Федеральными законами от 29.07.2017 г. №217-ФЗ, от 21.07.2014 г. №219-ФЗ от 03.08.2018 г.) определил процедуры разработки и утверждения основных документов реализации градостроительной политики: документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории. Такая система планирования пространственного развития обеспечивает организацию строительства, в том числе жилищного, с учетом общественных интересов, одновременно устанавливая прозрачные и устойчивые правила для застройщиков и инвесторов.

В предыдущие годы градостроительная документация не стала доминирующей формой организации территорий в общественных интересах. Преобладающая административно-разрешительная система в отношении каждого проекта строительства, в том числе жилищного, приводит к хаотичной застройке, низкому качеству организации среды проживания граждан и высоким административным барьерам в строительстве.

Документы территориального планирования являются важнейшим элементом при разработке областных и местных инвестиционных программ, формировании перечня инвестиционных проектов, финансируемых из областного и местных бюджетов, схем и проектов развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, территориальных комплексных схем природопользования, защиты территорий от чрезвычайных ситуаций.

С 2013 года в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2004 года №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» при отсутствии генеральных планов наступают ограничения в принятии решений органами государственной власти и местного самоуправления о резервировании земель, об изъятии, в том числе путем выкупа, земельных участков для государственных или муниципальных нужд, о переводе земель из одной категории в другую, в подготовке документации по планировке территории при отсутствии документов территориального планирования.

В текущих условиях, когда практически все кредитные организации установили минимальный размер первоначального взноса не менее 30 процентов стоимости жилья, основными факторами, сдерживающими использование заемных средств для приобретения или строительства жилья, являются отсутствие у значительного числа граждан средств для уплаты первоначального взноса по жилищному или ипотечному жилищному кредиту, а также высокая процентная ставка за использование кредитных средств.

Как правило, молодые семьи не могут получить доступ на рынок жилья без бюджетной поддержки. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут уплатить первоначальный взнос при получении кредита. Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же, как правило, они еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства. Однако такая категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации, и государственная помощь в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займов будет являться для них хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в Глушковском районе Курской области. Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы. Решение жилищной проблемы молодых граждан Глушковского района Курской области позволит сформировать экономически активный слой населения.

Необходимость устойчивого функционирования системы улучшения жилищных условий молодых семей определяет целесообразность использования программно-целевого метода для решения их жилищной проблемы, поскольку эта проблема:

является одной из приоритетных при формировании федеральных целевых программ и ее решение позволит обеспечить улучшение жилищных условий и качества жизни молодых семей;

носит межотраслевой и межведомственный характер и не может быть решена без участия федерального центра;

не может быть решена в пределах одного финансового года и требует бюджетных расходов в течение нескольких лет;

носит комплексный характер и ее решение окажет влияние на рост социального благополучия и общее экономическое развитие.

Вместе с тем применение программно-целевого метода к решению поставленных программой «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Глушковского района Курской области на 2015-2021 годы» (далее - программа) задач сопряжено с определенными рисками. Так, в процессе реализации программы возможны отклонения в достижении результатов из-за финансово-экономических изменений на жилищном рынке.

Что касается коммунального комплекса Глушковского района Курской области, то его деятельность характеризуется недостаточно высоким качеством предоставления коммунальных услуг, в связи с изношенностью (в среднем уровень износа 70%) и технологической отсталостью основных производственных фондов объектов коммунальной инфраструктуры.

Данная ситуация в жилищно-коммунальном хозяйстве порождена неудовлетворительным финансовым положением организаций, осуществляющих деятельность в указанной сфере, высокими затратами и отсутствием экономических стимулов для снижения издержек, неэффективной системой управления, неразвитостью конкурентной среды.

Одной из причин высокой степени износа основных фондов коммунальной инфраструктуры является недоступность долгосрочных инвестиционных ресурсов для организаций коммунального комплекса. Как следствие, у этих организаций нет возможности осуществить проекты по реконструкции и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры без значительного повышения тарифов.

Действующий в большинстве случаев затратный метод формирования тарифов на коммунальные услуги с использованием нормативной рентабельности не стимулирует организации коммунального комплекса к снижению собственных издержек. Планово-предупредительный ремонт сетей и оборудования систем уступил место аварийно-восстановительным работам.

Следствием высокого износа и технологической отсталости объектов коммунальной инфраструктуры является низкое качество предоставления коммунальных услуг, не соответствующее запросам потребителей.

Для повышения качества коммунальных услуг, снижения износа основных фондов необходимо обеспечить масштабную реализацию инвестиционных проектов модернизации объектов коммунального комплекса при обеспечении доступности коммунальных ресурсов для потребителей. Привлечение инвестиционных и заемных средств на длительный период могло бы позволить организациям коммунального комплекса снизить издержки предоставления коммунальных услуг, обеспечить возвратность кредитов и окупаемость инвестиций без значительного повышения тарифов.

II. Приоритеты государственной политики в сфере реализации муниципальной программы, цели и задачи и показатели (индикаторы) достижения целей и решения задач, описание ожидаемых конечных результатов муниципальной программы, сроков и этапов реализации муниципальной программы

Приоритеты программы соответствуют:

- Концепции долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 ноября 2008 года №1662-р;
- Указу Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»;
- Стратегии социально-экономического развития Курской области на период до 2020 года, утвержденной постановлением Курской областной Думы от 24.05.2007 г. №381-IVOD.

Приоритетом государственной жилищной политики является обеспечение населения доступным и качественным жильем, создание комфортной среды для человека и эффективного жилищно-коммунального хозяйства.

На сегодняшний день в Глушковском районе Курской области, как и на территории Российской Федерации в целом, в связи с улучшением качества жизни возросли требования к типу и качеству помещений (квартира, дом и т.д.).

Для достижения данной цели необходимо решение следующих задач:

- обеспечение жильем категорий граждан в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Курской области, предоставление государственной поддержки молодым семьям на приобретение жилья;
- повышение эффективности деятельности организаций жилищно-коммунального хозяйства;
- создание безопасных условий эксплуатации объектов при предоставлении коммунальных услуг.

Таким образом, для достижения цели и решения указанных задач необходимо качественное улучшение состояния жилищно-коммунальной инфраструктуры.

Предоставление социальных выплат (единовременных денежных выплат) на приобретение жилья в рамках реализации мероприятий государственных программ (муниципальных программ) останется основной формой поддержки отдельных категорий граждан, которые нуждаются в улучшении жилищных условий, но не имеют возможности накопить средства на приобретение жилья на рыночных условиях.

В жилищно-коммунальном хозяйстве необходимо улучшить состояние коммунальной инфраструктуры.

Целями муниципальной программы являются:

- повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения Глушковского района Курской области, в том числе с учётом исполнения государственных обязательств по обеспечению жильём отдельных категорий граждан в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Курской области, обеспечение комфортной среды обитания и жизнедеятельности;
- повышение качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг населению;
- создание условий для успешной реализации муниципальной программы Глушковского района Курской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Глушковском районе Курской области» на 2015 – 2021 годы.

Задачей программы является:

- обеспечение жильем категорий граждан в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Курской области, предоставление государственной поддержки молодым семьям на приобретение жилья;
- повышение эффективности деятельности организаций жилищно-коммунального хозяйства;

-создание безопасных условий эксплуатации объектов при предоставлении коммунальных услуг.

Ожидаемые результаты от реализации программы:

-количество семей граждан, улучшивших жилищные условия, в том числе с использованием средств социальных выплат за счет средств федерального, областного и местного бюджетов, семей -3 семьи;

-создание безопасных условий эксплуатации объектов при предоставлении коммунальных услуг

-повышение эффективности деятельности организаций жилищно-коммунального хозяйства;

Основные результаты Программы:

-выполнение обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, определенных законодательством;

-повышение качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг населению;

Муниципальная программа будет реализовываться в период 2015-2021 годов, этапы не выделяются.

III. Сведения о показателях и индикаторах муниципальной программы

Показателями (индикаторами) муниципальной программы, являются:

- ввод в эксплуатацию жилья на территории Глушковского района Курской области;

-количество семей граждан, улучшивших жилищные условия, в том числе с использованием средств социальных выплат за счет средств федерального, областного и местных бюджетов 3 (семей);

Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы, подпрограмм муниципальной программы и их значениях представлены в приложении №1 к настоящей муниципальной программе.

Перечень показателей носит открытый характер и предусматривает возможность корректировки в случае потери информативности показателя (достижение максимального значения или насыщения), изменения приоритетов государственной политики в жилищной сфере.

IV. Обобщённая характеристика основных мероприятий муниципальной программы и подпрограмм муниципальной программы

Муниципальная программа включает 2 подпрограммы, реализация мероприятий которых в комплексе призвана обеспечить достижение цели муниципальной программы и решение программных задач:

подпрограмма 1. «Обеспечение качественными услугами ЖКХ населения Глушковского района Курской области»;

подпрограмма 2. «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Глушковского района Курской области»;

В рамках подпрограммы 1. «Обеспечение качественными услугами ЖКХ населения Глушковского района Курской области» предлагается реализация следующих основных мероприятий:

-мероприятие 1.1 организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения»

- поддержание в чистоте территории населенных пунктов муниципальных образований.

В рамках данных мероприятий предусматривается финансирование бюджетом Глушковского района организаций, оказывающих услуги по организации ритуальных услуг и содержания мест захоронений,

Основными результатами реализации мероприятий 1.1 и 1.2 будут являться обслуживание населения ритуальными услугами и содержания мест захоронений, создание полигона твердых бытовых отходов на территории Глушковского района Курской области.

Последствием не реализации мероприятий 1.1. и 1.2 будут снижение качества обслуживания населения в области ритуальных услуг и содержания мест захоронений, создание несанкционированных свалок на территории Глушковского района Курской области.

В рамках подпрограммы 2. «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в Глушковском районе Курской области» предлагается реализация следующих основных мероприятий:

- мероприятие 2.1 . Развитие социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований Глушковского района Курской области, осуществление полномочий по созданию условий для развития социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований;

- мероприятие 2.2. Организация ввода в эксплуатацию жилья с учетом ранее выданных разрешений на строительство;

-мероприятие 2.3. «Государственная поддержка молодых семей в улучшении жилищных условий на территории Глушковского района Курской области»;

- мероприятие 2.4. Переселение граждан в Глушковском районе Курской области из непригодного для проживания жилищного фонда, не подпадающего под действие Федерального закона от 21 июля 2007 года № 183-ФЗ «О фонде содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства»;

-мероприятие 2.5. Корректировка Правил землепользования и застройки, генеральных планов, координирование границ муниципальных образований и границах населенных пунктов;

Мероприятия направлены на осуществление полномочий по созданию условий для развития социальной и инженерной инфраструктуры в сельских муниципальных образованиях; организация ввода в эксплуатацию жилья; оказание поддержки в решении жилищной проблемы граждан имеющих право на социальные выплаты на улучшение жилищных условий, проживающих на территории Глушковского района Курской области и признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.

Реализация мероприятия будет осуществляться посредством софинансирования бюджетом Глушковского района Курской области социальных выплат на приобретение жилья гражданам .

Порядок реализации мероприятия 2.1-2.5 представлен в приложении №1 к подпрограмме 2.

- мероприятие 2.1. Развитие социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований Глушковского района Курской области». мероприятие направлено на решение вопросов обеспечения населения района социальной и инженерной инфраструктуры по вопросам строительства сетей водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения, строительство и содержание объектов социальной инфраструктуры, обеспечивающей повышение комфортности условий проживания граждан

Осуществление полномочий по созданию условий для развития социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований», мероприятие направлено на обеспечение качественными услугами ЖКХ населения района, снижение аварий на объектах теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения, водоотведения, поддержка муниципальных образований в реализации инвестиционных проектов по модернизации коммунальной инфраструктуры;

- мероприятие 2.2. Организация ввода в эксплуатацию жилья с учетом ранее выданных разрешений на строительство, мероприятие направлено на выполнение контрольно-целевых показателей;

- мероприятие 2.3. Государственная поддержка молодых семей в улучшении жилищных условий. Мероприятие направлено на решение проблем молодых семей, имеющих право на социальные выплаты на улучшение жилищных условий;

- мероприятие 2.4. «Переселение граждан Глушковского района Курской области из непригодного для проживания жилищного фонда, не попадающего под действие Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О фонде содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства», мероприятие направлено в целях обеспечения граждан,

Исполнителями мероприятий 2.1-2.5 является Администрация Глушковского района Курской области.

Не реализация основных мероприятий 2.1 – 2.5 повлечет отклонение от значений показателей (индикаторов) муниципальной программы. (приложение 1 муниципальной программы).

V. Прогноз сводных показателей муниципальных заданий по этапам реализации муниципальной программы (при оказании муниципальными учреждениями муниципальных услуг (работ) в рамках муниципальной программы)

В рамках программы оказание муниципальными учреждениями Глушковского района Курской области муниципальных работ (услуг) не предусмотрено.

VI. Обобщённая характеристика основных мероприятий, реализуемых поселениями Глушковского района Курской области в случае их участия в разработке и реализации муниципальной программы (если муниципальная программа направлена на достижение целей, реализация которых предусматривает участие поселений Глушковского района Курской области в рамках их полномочий)

Участие поселений Глушковского района Курской области в разработке и реализации муниципальной программы не предусмотрено.

VII. Информация об участии предприятий и организаций независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности в реализации муниципальной программы

Администрация Глушковского района Курской области, предприятия и организации, расположенные на территории Глушковского района Курской области, независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности (по согласованию)

VIII. Обоснование выделения подпрограмм

В рамках муниципальной программы будут реализованы следующие подпрограммы:

-подпрограмма 1 «Обеспечение качественными услугами ЖКХ населения Глушковского района Курской области»;

-подпрограмма 2 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в Глушковском районе Курской области»

Подпрограммы муниципальной программы выделены исходя из цели, содержания и с учетом специфики механизмов, применяемых для решения определенных задач.

IX. Обоснование объёма финансовых ресурсов, необходимых для реализации муниципальной программы

-объем финансового обеспечения реализации муниципальной программы за 2015 - 2021 годы составит 50819,567 тыс. рублей, в т.ч. по годам:

2015 год - 776,051 тыс. рублей;

2016 год - 8968,759 тыс. рублей;

2017 год - 30352,431 тыс. рублей;

2018 год - 3311,715 тыс. рублей

2019 год - 6410,611 тыс. рублей;

2020 год - 500,000 тыс. рублей

2021 год - 500,000 тыс. рублей

В т.ч. за счет средств:

Общий объем финансирования по программе за счет средств федерального бюджета составит 131,128 тыс. рублей, в т.ч. по годам:

2015 год	-	0,000	тыс. рублей
2016 год	-	131,128	тыс. рублей
2017 год	-	0,000	тыс. рублей
2018 год	-	0,000	тыс. рублей
2019 год	-	0,000	тыс. рублей
2020 год	-	0,000	тыс. рублей
2021 год	-	0,000	тыс. рублей

Общий объем финансирования по программе за счет средств областного бюджета составит 29905,539 тыс. рублей, в т.ч. по годам:

2015 год	-	0,000	тыс. рублей
2016 год	-	7617,519	тыс. рублей
2017 год	-	19097,159	тыс. рублей
2018 год	-	424,491	тыс. рублей
2019 год	-	2766,370	тыс. рублей
2020 год	-	0,000	тыс. рублей
2021 год	-	0,000	тыс. рублей

Общий объем финансирования по программе за счет средств муниципального бюджета составит 20782,900 тыс. руб., в т.ч. по годам:

2015 год	-	776,051	тыс. рублей;
2016 год	-	1220,112	тыс. рублей;
2017 год	-	11255,272	тыс. рублей;
2018 год	-	2887,224	тыс. рублей
2019 год	-	3644,241	тыс. рублей;
2020 год	-	500,000	тыс. рублей
2021 год	-	500,000	тыс. рублей

Подпрограмма 1 «Обеспечение качественными услугами ЖКХ населения Глушковского района Курской области» 196,000 тыс. рублей;

Подпрограмма 2 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в Глушковском районе Курской области» 50623,567 тыс. рублей.

Объемы финансового обеспечения муниципальной программы в 2015-2021 годах рассчитаны исходя из фактических расходов на 2014-2018 годы и, принятых при формировании закона Курской области о бюджете на 2019 и плановый период 2020 и 2021 годов.

Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет средств бюджета Глушковского района Курской области представлено в Приложении 4 к настоящей муниципальной программе.

X. Оценка степени влияния выделения дополнительных объемов ресурсов на показатели (индикаторы) муниципальной программы, состав и основные характеристики ведомственных целевых программ и основных мероприятий подпрограмм муниципальной программы

Выделение дополнительных объемов ресурсов на реализацию муниципальной программы не предусмотрено.

XI. Анализ рисков реализации муниципальной программы и описание мер управления рисками реализации муниципальной программы.

При реализации муниципальной программы осуществляются меры, направленные на снижение последствий рисков и повышение уровня гарантированности достижения предусмотренных в ней конечных результатов. На основе анализа мероприятий, предлагаемых для реализации в рамках муниципальной программы, выделены следующие риски ее реализации.

1. Финансовые риски связаны с возникновением бюджетного дефицита и недостаточным уровнем бюджетных расходов на курируемые сферы.

Возникновение данных рисков может привести к сокращению объемов и прекращению финансирования мероприятий. Способами ограничения финансовых рисков выступают следующие меры:

- ежегодное уточнение объемов финансовых средств на реализацию мероприятий муниципальной программы в зависимости от достигнутых результатов;
- определение приоритетов для первоочередного финансирования;
- применение методик оценки эффективности бюджетных расходов.

2. Правовые риски связаны с изменениями законодательства, длительностью формирования нормативно-правовой базы, необходимой для реализации муниципальной программы. Это может привести к увеличению планируемых сроков и изменению условий реализации мероприятий муниципальной программы.

Для минимизации данных рисков в рамках реализации муниципальной программы планируется проводить мониторинг планируемых изменений в федеральном и региональном законодательстве, а также на этапе разработки проектов документов привлекать к их обсуждению основные заинтересованные стороны.

3. Информационные риски вызваны отсутствием или недостаточностью исходной отчетной и прогнозной информации, используемой в процессе разработки и реализации муниципальной программы. С целью управления информационными рисками будет проводиться работа, направленная на:

- использование статистических показателей, обеспечивающих объективность оценки хода и результатов реализации муниципальной программы;
- выявление потенциальных рисков путем мониторинга основных социально-экономических и финансовых показателей;
- мониторинг и оценку исполнения целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы, выявление факторов риска, оценку их значимости.

4. Административные риски связаны с неэффективным управлением реализацией муниципальной программы, низкой эффективностью взаимодействия заинтересованных сторон, что может повлечь за собой потерю управляемости, нарушение сроков реализации мероприятий муниципальной программы, невыполнение ее цели и задач, недостижение плановых значений показателей. Основные условия минимизации административных рисков:

- формирование эффективной системы управления реализацией муниципальной программы и ее подпрограмм;
- повышение эффективности взаимодействия участников реализации муниципальной программы;
- создание системы мониторинга реализации муниципальной программы;
- своевременная корректировка мероприятий муниципальной программы.

Управление рисками будет осуществляться в соответствии федеральным, региональным и местным законодательством.

XII. Методика оценки эффективности муниципальной программы.

Оценка эффективности реализации муниципальной программы проводится на основе:

– оценки степени достижения целей и решения задач муниципальной программы путем сопоставления фактически достигнутых в отчетном году значений показателей (индикаторов) программы и входящих в нее подпрограмм и их плановых значений, приведенных в Таблице 1, по формуле:

$S_d = 3ф/3п*100\%$, где:

S_d – степень достижения целей (решения задач),

$3ф$ – фактическое значение показателя (индикатора) муниципальной программы/подпрограммы в отчетном году,

$3п$ – запланированное на отчетный год значение показателя (индикатора) муниципальной программы/подпрограммы - для показателей (индикаторов), тенденцией изменения которых является рост значений, или

$S_d = 3п/3ф*100\%$ - для показателя (индикатора), тенденцией изменения которых является снижение значений;

– оценки уровня освоения средств бюджета Глушковского района Курской области и иных источников ресурсного обеспечения муниципальной программы путем сопоставления плановых и фактических объемов финансирования основных мероприятий программы, представленных в Таблице 4, по формуле:

$Уф = Фф/Фп*100\%$, где:

$Уф$ – уровень освоения средств муниципальной программы в отчетном году,

$Фф$ – объем средств, фактически освоенных на реализацию муниципальной программы в отчетном году,

$Фп$ – объем бюджетных назначений по муниципальной программе на отчетный год.

До начала очередного года реализации муниципальной программы ответственный исполнитель по каждому показателю (индикатору) муниципальной программы (подпрограммы) определяет и утверждает приказом интервалы значений показателя (индикатора), при которых реализация муниципальной программы характеризуется:

- высоким уровнем эффективности;
- удовлетворительным уровнем эффективности;
- неудовлетворительным уровнем эффективности.

Нижняя граница интервала значений показателя (индикатора) для целей отнесения муниципальной программы к высокому уровню эффективности не может быть ниже, чем значение, соответствующее степени достижения цели на соответствующий год, равной 95 процентов. Нижняя граница интервала значений показателя для целей отнесения муниципальной программы к удовлетворительному уровню эффективности не может быть ниже, чем значение, соответствующее степени достижения цели на соответствующий год, равной 75 процентов.

Муниципальная программа считается реализуемой с высоким уровнем эффективности, если:

- значения 95% и более показателей муниципальной программы и ее подпрограмм соответствуют установленным интервалам значений для целей отнесения муниципальной программы к высокому уровню эффективности;
- не менее 95% мероприятий, запланированных на отчетный год, выполнены в полном объеме;
- освоено не менее 98% средств, запланированных для реализации муниципальной программы в отчетном году.

Муниципальная программа считается реализуемой с удовлетворительным уровнем эффективности, если:

- значения 80% и более показателей муниципальной программы и ее подпрограмм соответствуют установленным интервалам значений для целей отнесения муниципальной программы к высокому уровню эффективности;
- не менее 80% мероприятий, запланированных на отчетный год, выполнены в полном объеме;
- освоено от 95 до 98% средств, запланированных для реализации муниципальной программы в отчетном году.

Если реализация муниципальной программы не отвечает приведенным выше критериям, уровень эффективности ее реализации в отчетном году признается неудовлетворительным.

Для расчета показателей (индикаторов) муниципальной программы при оценке эффективности ее реализации используются данные форм федерального статистического наблюдения Росстата:

- данные бухгалтерской и финансовой отчетности исполнителей и соисполнителей муниципальной программы;
- иные формы отчетности и статистические сборники, содержащие информацию, необходимую для расчета показателей эффективности муниципальной программы.

XIII. Подпрограммы муниципальной программы Глушковского района Курской области

Подпрограмма 1 «Обеспечение качественными услугами ЖКХ населения Глушковского района Курской области»

ПАСПОРТ подпрограммы 1 «Обеспечение качественными услугами ЖКХ населения Глушковского района Курской области»

Наименование подпрограммы	- подпрограмма 1 «Обеспечение качественными услугами ЖКХ населения Глушковского района Курской области»
Ответственный исполнитель подпрограммы	отдел строительства и архитектуры Администрации Глушковского района Курской области
Цель подпрограммы 1	обеспечение качественными услугами ЖКХ населения Глушковского района Курской области
Задачи подпрограммы	повышение качества организаций жилищно-коммунального хозяйства
Целевые индикаторы и показатели подпрограммы 1	поддержание в чистоте населенных пунктов муниципальных образований,
Этапы и сроки реализации подпрограммы 1	- 2015 - 2021 годы этапы не выделяются
Объем бюджетных ассигнований подпрограммы 1	-финансирование мероприятий подпрограммы 1 предусматривается за счет средств бюджета Глушковского района Курской области. Общий объем финансирования подпрограммы 1 составляет 196,0 тыс. рублей, в том числе: 2015 год – 98,000 тыс. рублей; 2016 год – 98,000 тыс. рублей; 2017 год – 0,000 тыс. рублей; 2018 год – 0,000 тыс. рублей; 2019 год – 0,000 тыс. рублей; 2020 год – 0,000 тыс. рублей. Предполагается ежегодное уточнение объемов финансирования подпрограммы в установленном порядке.
Ожидаемые результаты подпрограммы	поддержание в чистоте населенных пунктов муниципальных образований,

1. Характеристика сферы реализации подпрограммы 1, описание основных проблем в указанной сфере и прогноз ее развития

Коммунальный комплекс Глушковского района Курской области характеризуется недостаточно высоким качеством предоставления коммунальных услуг, в связи с изношенностью (в среднем уровень износа 70%) и технологической отсталостью основных производственных фондов объектов коммунальной инфраструктуры.

В связи с этим необходимо принимать действенные меры по реконструкции и ремонту объектов инженерной инфраструктуры муниципальной собственности путем финансирования выполнения работ из бюджета Глушковского района Курской области

Данная ситуация в жилищно-коммунальном хозяйстве порождена неудовлетворительным финансовым положением организаций, осуществляющих деятельность в указанной сфере, высокими затратами и отсутствием экономических стимулов для снижения издержек, неэффективной системой управления, неразвитостью конкурентной среды. Одной из причин высокой степени износа основных фондов коммунальной инфраструктуры является недоступность долгосрочных инвестиционных ресурсов для организаций коммунального комплекса. Как следствие, у этих организаций нет возможности осуществить проекты по реконструкции и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры без значительного повышения тарифов. Действующий в большинстве случаев затратный метод формирования тарифов на коммунальные услуги с использованием нормативной рентабельности не стимулирует организации коммунального комплекса к снижению собственных издержек. Планово-предупредительный ремонт сетей и оборудования систем уступил место аварийно-восстановительным работам. Следствием высокого износа и технологической отсталости объектов коммунальной инфраструктуры является низкое качество предоставления коммунальных услуг, не соответствующее запросам потребителей. Для повышения качества коммунальных услуг, снижения износа основных фондов необходимо обеспечить масштабную реализацию инвестиционных проектов модернизации объектов коммунального комплекса при обеспечении доступности коммунальных ресурсов для потребителей. Привлечение инвестиционных и заемных средств на длительный период могло бы позволить организациям коммунального комплекса снизить издержки предоставления коммунальных услуг, обеспечить возвратность кредитов и окупаемость инвестиций без значительного повышения тарифов.

2. Приоритеты государственной политики в сфере реализации подпрограммы 1, цели, задачи и показатели (индикаторы) достижения целей и решения задач, описание основных ожидаемых конечных результатов подпрограммы 1, сроков и контрольных этапов реализации подпрограммы 1

В соответствии с Концепцией долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.11.2008 № 1662-р, приоритетом государственной жилищной политики является улучшение качества жилищного фонда, повышение комфортности условий проживания граждан, создание комфортной городской среды для человека и эффективного жилищно-коммунального хозяйства, формирование гибкой системы расселения населения, учитывающей многообразие региональных и национальных укладов жизни.

Выделенные приоритеты направлены на достижение стратегической цели муниципальной жилищной политики – создание комфортной среды обитания и жизнедеятельности для человека, которая позволяет не только удовлетворять жилищные потребности, но и обеспечивает высокое качество жизни в целом.

Цель подпрограммы:

-обеспечение качественными услугами ЖКХ населения Глушковского района Курской области.

Задача подпрограммы:

- снижение количества аварий на объектах теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения, электроснабжения и водоотведения - 60% ;

Срок реализации подпрограммы 1 - 2015-2021 годы, этапы не выделяются.

3. Характеристика муниципальных целевых программ и основных мероприятий подпрограммы 1

В рамках подпрограммы 1 предлагается реализация следующих основных мероприятий:

Мероприятие 1.1. «Организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения» в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации;

Мероприятие 1.2 «Поддержание в чистоте территории населенных пунктов муниципальных образований» в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации,

В рамках данных мероприятий предусматривается финансирование бюджетом Глушковского района организаций, оказывающих услуги теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов на проведение капитальных ремонтов и реконструкцию оборудования данных предприятий.

Основными результатами реализации мероприятий 1.1 и 1.2 будут являться организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения.

Неисполнение мероприятий 1.1. и 1.2 будут ухудшение организации ритуальных услуг и мест захоронений, создание несанкционированных свалок на территории Глушковского района Курской области.

4. Прогноз сводных показателей муниципальных заданий по этапам реализации подпрограммы 1

(при оказании муниципальными учреждениями Глушковского района Курской области муниципальных услуг (работ) в рамках подпрограммы)

В рамках подпрограммы 1 оказание муниципальными учреждениями муниципальных работ (услуг) не предусмотрено.

5. Характеристика основных мероприятий, реализуемых поселениями Глушковского района Курской области в случае их участия в разработке и реализации подпрограммы 1

Органы местного самоуправления поселений Глушковского района Курской области в разработке и реализации подпрограммы 1 участия не принимают.

6. Информация об участии предприятий и организаций независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности в реализации подпрограммы 1

В рамках реализации основных мероприятий муниципальной программы по подпрограмме 1 предполагается участие муниципальных образований Глушковского района.

7. Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы 1

Расходы подпрограммы формируются за счет средств бюджета Глушковского района Курской области.

Общий объем финансирования подпрограммы составит 196,000 тыс. рублей,

В том числе:

- 2015 год – 98,000 тыс. рублей;
- 2016 год – 98,000 тыс. рублей;
- 2017 год – 0,000 тыс. рублей;
- 2018 год – 0,000 тыс. рублей;
- 2019 год – 0,000 тыс. рублей;
- 2020 год – 0,000 тыс. рублей.
- 2021 год - 0,000 тыс. рублей

В связи с тем, что ранее реализация мероприятий, предусмотренных подпрограммой 1, не осуществлялась за счет средств бюджета Глушковского района Курской области, то в бюджете Глушковского района Курской области на 2015 год и плановый период 2016-2021 годов предусмотрены средства, исходя из финансовых возможностей Администрации Глушковского района Курской области .

Предполагается ежегодное уточнение в установленном порядке объемов финансирования муниципальной программы.

Ресурсное обеспечение подпрограммы 1 представлено в [приложениях NN 4, 5](#) к муниципальной программе.

8. Анализ рисков реализации подпрограммы 1 и описание мер управления рисками реализации подпрограммы 1

К рискам реализации подпрограммы, которыми могут управлять ответственный исполнитель, уменьшая вероятность их возникновения, следует отнести следующие.

1. Операционные риски, связанные с ошибками управления реализацией подпрограммы, в том числе отдельных ее исполнителей, неготовности организационной инфраструктуры к решению задачи, поставленных подпрограммой, что может привести к нецелевому и/или неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий подпрограммы или задержке в их выполнении.
2. Риск финансового обеспечения, который связан с финансированием подпрограммы в неполном объеме, как за счет бюджетных, так и внебюджетных источников. Данный риск возникает по причине значительной продолжительности подпрограммы, а также высокой зависимости ее успешной реализации от привлечения внебюджетных источников. Однако, учитывая формируемую практику программного финансирования в части обеспечения реализации подпрограммы за счет средств бюджетов, а также предусмотренные подпрограммой меры по созданию условий для привлечения средств внебюджетных источников, риск сбоев в реализации подпрограммы по причине недофинансирования можно считать умеренным.

Реализации подпрограммы также угрожает риск, связанный с изменением внешней среды и которым невозможно управлять в рамках реализации подпрограммы. Это - риск ухудшения состояния экономики, что может привести к снижению бюджетных доходов, ухудшению динамики основных макроэкономических показателей, в том числе повышению инфляции, снижению темпов экономического роста и доходов населения. Такой риск для реализации подпрограммы может быть качественно оценен как высокий.

Меры управления рисками реализации подпрограммы основываются на том, что наибольшее отрицательное влияние из вышеперечисленных рисков на реализацию подпрограммы может оказать реализация риска ухудшения состояния экономики, который содержит угрозу срыва реализации подпрограммы.

Подпрограмма 2. «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Глушковского района Курской области».

ПАСПОРТ

Подпрограмма 2. «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Глушковского района Курской области».

Ответственный исполнитель подпрограммы 2	Отдел строительства и архитектуры Администрации Глушковского района Курской области
Участники подпрограммы 2	Администрация Глушковского района Курской области, предприятия и организации, расположенные на территории Глушковского района Курской области, независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности (по согласованию)
Программно-целевые инструменты подпрограммы 2	отсутствуют
Цель подпрограммы 2	повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения, в том числе с учетом исполнения государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан; развитие социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований; осуществление полномочий по созданию условий для развития социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований; переселение граждан Глушковского района Курской области из непригодного для проживания жилищного фонда; переселение граждан из

	обеспечение ввода жилья по Глушковскому району Курской области
	2015 г. - 7575 кв.м.
	2016 г. - 7146 кв.м.
	2017 г. - 7972 кв,м.
	2018 г. - 8275 кв.м.
	2019 г. - 8985 кв.м.
	2020 г. - 9999 кв.м.
	2021 г. - 9602 кв.м.
Задачи подпрограммы 2	- стимулирование жилищного строительства, в том числе малоэтажного, путем обеспечения земельных участков объектами инженерной инфраструктуры, - повышение доступности жилья для населения Глушковского района Курской области
Целевые индикаторы и показатели подпрограммы 2	-количество семей граждан, улучшивших жилищные условия, в том числе с использованием средств социальных выплат за счет средств федерального, областного и местного бюджетов, (семей); ввод жилья по району: 2015 г. - 7575 кв.м. 2016 г. - 7146 кв.м. 2017 г. - 7972 кв,м. 2018 г. - 8275 кв.м. 2019 г. - 8985 кв.м. 2020 г. - 9999 кв.м. 2021 г. - 9602 кв.м.
Этапы и сроки реализации подпрограммы 2	2015 - 2021 годы этапы не выделяются
Объем бюджетных ассигнований подпрограммы 2	-финансирование мероприятий подпрограммы 2 предусматривается за счет средств федерального, областного и бюджета Глушковского района Курской области внебюджетных источников Общий объем финансирования подпрограммы 2 составляет 50623,567 _тыс. рублей, в том числе: 2015 год – 678,051 тыс. рублей; 2016 год – 8870,759 тыс. рублей; 2017 год – 30352,431 тыс. рублей; 2018 год – 3311,715 тыс. рублей; 2019 год – 6410,611 тыс. рублей; 2020 год – 500,000 тыс. рублей 2021 год - 500,000 тыс. рублей Общий объем финансирования по подпрограмме 2 за счет средств федерального бюджета составляет 131,128 тыс. рублей, в т.ч. по годам: 2015 год – 0,000 тыс. рублей; 2016 год – 131,128 тыс. рублей; 2017 год – 0,000 тыс. рублей; 2018 год – 0,000 тыс. рублей; 2019 год – 0,000 тыс. рублей; 2020 год – 0,000 тыс. рублей 2021 год - 0,000 тыс. рублей Общий объем финансирования по подпрограмме 2 за счет средств областного бюджета составляет 29905,539 тыс. рублей, в т.ч. по годам: 2015 год – 0,000 тыс. рублей; 2016 год – 7617,519 тыс. рублей; 2017 год – 19097,159 тыс. рублей; 2018 год – 424,491 тыс. рублей; 2019 год – 2766,370 тыс. рублей; 2020 год – 0,000 тыс. рублей 2021 год - 0,000 тыс. рублей

Общий объем финансирования по подпрограмме 2 за счет средств муниципального бюджета составит 20586,900 тыс. руб., в т.ч. по годам:

2015 год - 678,051 тыс. рублей
2016 год - 1122,112 тыс. рублей
2017 год - 11255,272 тыс. рублей.
2018 год - 2887,224 тыс. рублей
2019 год - 3644,241 тыс. рублей
2020 год - 500,000 тыс. рублей
2021 год - 500,000 тыс. рублей

Предполагается ежегодное уточнение объемов финансирования подпрограммы в установленном порядке.

Ожидаемые результаты подпрограммы

-количество семей граждан, улучшивших жилищные условия, в том числе с использованием средств социальных выплат за счет средств федерального, областного и местного бюджетов, семей - 3 семьи.;
Количество муниципальных образований и населенных пунктов, внесенных в ЕГРН - 63 шт.

1. Характеристика сферы реализации подпрограммы 2, описание основных проблем в указанной сфере и прогноз ее развития

Стратегия социально-экономического развития Глушковского района Курской области до 2021 года определяет повышение качества жизни населения как приоритетное направление, одним из показателей которого является создание комфортных условий проживания для населения. Одной из основных задач, решаемой на территории города остается улучшение жилищных условий населения за счет увеличения объемов ввода жилья, повышения доступности его приобретения для граждан с различным уровнем доходов. Основной ввод жилья остается за индивидуальными застройщиками.

Уровень благоустройства жилищного фонда обеспечивает комфортность жилища и техническую доступность коммунальных услуг для потребителей. Положительное влияние на развитие жилищного строительства оказывают законодательные и организационные меры по развитию конкуренции и снижению административных барьеров. Упрощены процедуры подготовки проектов планировки, разработки проектной документации, государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и проектной документации, выдачи разрешений на строительство, государственного строительного надзора. Заметным образом меняется ситуация с предоставлением

земельных участков для жилищного строительства. В соответствии с государственной политикой, направленной на повышение доступности

жилья для граждан с невысоким уровнем доходов,

проводится работа по привлечению граждан для вхождения в жилищно-строительные кооперативы граждан, по обеспечению права отдельных категорий граждан на приобретение жилья экономического класса. На территории Глушковского района Курской области ведется работа по формированию земельных участков под индивидуальное жилищное строительство семьям, имеющим трех и более детей.

2. Приоритеты государственной политики в сфере реализации подпрограммы 2, цели, задачи и показатели (индикаторы) достижения целей и решения задач, описание основных ожидаемых конечных результатов подпрограммы 2, сроков и контрольных этапов реализации подпрограммы 2

Приоритеты и цели государственной политики в жилищной и жилищно-коммунальной сферах определены в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 N 600 "О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг", а также Концепцией долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.11.2008 N 1662-р, и Стратегией социально-экономического развития Курской области на период до 2021 года, утвержденной постановлением Курской областной Думы от 24.05.2007 г. №381-IVОД. Стратегическая цель государственной политики в жилищной и жилищно-коммунальных сферах на период до 2020 года - создание комфортной среды обитания и жизнедеятельности для жителей области, которая позволяет удовлетворять не только жилищные потребности, но и обеспечивать качество жизни в целом. Приоритетами государственной политики в жилищной и жилищно-коммунальной сферах являются: снижение стоимости одного квадратного метра жилья путем увеличения объемов жилищного строительства, в первую очередь жилья экономического класса; улучшение качества жилищного фонда, повышение комфортности условий проживания; модернизация и повышение энергоэффективности объектов коммунального хозяйства.

Цели подпрограммы:

- повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения, в том числе с учетом исполнения государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан;

Задачи подпрограммы:

- привлечение инвесторов для комплексного освоения земельных участков в целях жилищного строительства;
- стимулирование жилищного строительства, в том числе малоэтажного, путем обеспечения земельных участков объектами инженерной инфраструктуры,
- повышение доступности жилья для населения Глушковского района Курской области.

Ожидаемые результаты:

-количество семей граждан, улучшивших жилищные условия, в том числе с использованием средств социальных выплат за счет средств федерального, областного и местного бюджетов, семей - 3 семьи.

- количество муниципальных образований и населенных пунктов, внесенных в ЕГРН - 63 шт.

Подпрограмма реализуется в 2015-2021 годы, этапы не выделяются.

3. Характеристика муниципальных целевых программ и основных мероприятий подпрограммы 2

Основные мероприятия муниципальной подпрограммы направлены на достижение ее целей и на решение наиболее важных текущих и перспективных задач, обеспечивающих создание комфортной среды обитания и жизнедеятельности для человека, и обеспечение населения доступным и качественным жильем. В рамках муниципальной подпрограммы будут реализованы следующие мероприятия:

В рамках подпрограммы 2. «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в Глушковском районе Курской области» предлагается реализация следующих основных мероприятий:

- мероприятие 2.1 Развитие социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований Глушковского района Курской области». мероприятие направлено на решение вопросов обеспечения населения района социальной и инженерной инфраструктурой по вопросам строительства сетей водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения, строительство и содержание объектов социальной инфраструктуры. Осуществление полномочий по созданию условий для развития социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований», мероприятие направлено на обеспечение качественными услугами ЖКХ населения района, снижение аварий на объектах теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения, водоотведения, поддержка муниципальных образований в реализации инвестиционных проектов по модернизации коммунальной инфраструктуры;

- мероприятие 2.2. Организация ввода в эксплуатацию с учетом ранее выданных разрешений на строительство», в рамках реализации данного мероприятия предусматривается выполнение контрольно-целевых показателей до уровня 59554 кв.м. к 2021 году и возможность участия в государственных программах.

Достижение контрольно-целевых показателей по годам:

2015 г.	-	7575	кв.м.
2016 г.	-	7146	кв.м.
2017 г.	-	7972	кв,м.
2018 г.	-	8275	кв.м.
2019 г.	-	8985	кв.м.
2020 г.	-	9999	кв.м.
2021 г.	-	9602	кв.м.

- мероприятие 2.3 «Поддержка молодых семей в улучшении жилищных условий на территории Глушковского района Курской области». Мероприятие направлено на оказание поддержки в решении жилищной проблемы молодых семей, проживающих на территории Глушковского района Курской области и признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий. Реализация мероприятия будет осуществляться посредством софинансирования бюджетом Глушковского района Курской области социальных выплат на приобретение жилья молодым семьям.

- мероприятие 2.4. Переселение граждан Глушковского района Курской области из непригодного для проживания жилищного фонда. не попадающего под действие Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О фонде содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства», мероприятие направлено в целях переселения граждан, проживающих в домах, признанными непригодными для постоянного проживания.

- мероприятие 2.5. Разработка документов территориального планирования и градостроительного зонирования», реализация данного мероприятия будет осуществляться за счет средств областного и муниципального бюджетов. исполнителем указанного мероприятия является отдел строительства и архитектуры Администрации Глушковского района Курской области. Ожидаемым непосредственным результатом данного мероприятия является стопроцентная обеспеченность документами территориального планирования и градостроительного зонирования 11 сельских поселений района.

Исполнителями мероприятий 2.1-2.6 является Администрация Глушковского района Курской области.

основными результатами реализации мероприятий 2.1 – 2.3 является:

- привлечение инвесторов для комплексного освоения земельных участков в целях жилищного строительства;
- стимулирование жилищного строительства, в том числе малоэтажного, путем обеспечения земельных участков объектами инженерной инфраструктуры,
- повышение доступности жилья для населения Глушковского района Курской области.
- организация ввода жилья

2015 г.	-	7575	кв.м.
2016 г.	-	7146	кв.м.
2017 г.	-	7972	кв,м.
2018 г.	-	8275	кв.м.
2019 г.	-	8985	кв.м.
2020 г.	-	9999	кв.м.
2021 г.	-	9602	кв.м.

4. Прогноз сводных показателей муниципальных заданий по этапам реализации подпрограммы 2

(при оказании муниципальными учреждениями Глушковского района Курской области муниципальных услуг (работ) в рамках подпрограммы)

В рамках подпрограммы 2 оказание муниципальными учреждениями муниципальных работ (услуг) не предусмотрено.

5. Характеристика основных мероприятий, реализуемых поселениями Глушковского района Курской области в случае их участия в разработке и реализации подпрограммы 2

Органы местного самоуправления поселений Глушковского района Курской области в разработке и реализации подпрограммы 2 участия не принимают.

6. Информация об участии предприятий и организаций независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности в реализации подпрограммы 2

В рамках реализации основных мероприятий муниципальной программы по подпрограмме 2 предполагается участие следующих предприятий и организаций Глушковского района Курской области:

- Администрация Глушковского района Курской области;
- предприятия и организации, расположенные на территории Глушковского района Курской области, независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности (по согласованию)

7. Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы 2

Расходы подпрограммы формируются за счет средств федерального, областного и бюджета Глушковского района Курской области.

Общий объем финансирования подпрограммы 2 составляет 50623,567 тыс. рублей, в том числе:

- 2015 год – 678,051 тыс. рублей;
- 2016 год – 8870,759 тыс. рублей;
- 2017 год – 30352,431 тыс. рублей;
- 2018 год – 3311,715 тыс. рублей;
- 2019 год – 6410,611 тыс. рублей;
- 2020 год – 500,000 тыс. рублей
- 2021 год - 500,000 тыс. рублей

Общий объем финансирования по подпрограмме 2 за счет средств федерального бюджета составляет 131,128 тыс. рублей, в т.ч. по годам:

- 2015 год – 0,000 тыс. рублей;
- 2016 год – 131,128 тыс. рублей;
- 2017 год – 0,000 тыс. рублей;
- 2018 год – 0,000 тыс. рублей;
- 2019 год – 0,000 тыс. рублей;
- 2020 год – 0,000 тыс. рублей
- 2021 год - 0,000 тыс. рублей

Общий объем финансирования по подпрограмме 2 за счет средств областного бюджета составляет 29905,539 тыс. рублей, в т.ч. по годам:

- 2015 год – 0,000 тыс. рублей;
- 2016 год – 7617,519 тыс. рублей;
- 2017 год – 19097,159 тыс. рублей;
- 2018 год – 424,491 тыс. рублей;
- 2019 год – 2766,370 тыс. рублей;
- 2020 год – 0,000 тыс. рублей
- 2021 год - 0,000 тыс. рублей

Общий объем финансирования по подпрограмме 2 за счет средств муниципального бюджета составит 20586,900 тыс. руб., в т.ч. по годам:

- 2015 год - 678,051 тыс. рублей
- 2016 год - 1122,112 тыс. рублей
- 2017 год - 11255,272 тыс. рублей.
- 2018 год - 2887,224 тыс. рублей
- 2019 год - 3644,241 тыс. рублей
- 2020 год - 500,000 тыс. рублей
- 2021 год - 500,000 тыс. рублей

Предполагается ежегодное уточнение в установленном порядке объемов финансирования муниципальной программы.
Ресурсное обеспечение подпрограммы 2 представлено в [приложениях NN 4, 5](#) к муниципальной программе.

8. Анализ рисков реализации подпрограммы 2 и описание мер управления рисками реализации подпрограммы 2

К рискам реализации подпрограммы, которыми могут управлять ответственный исполнитель, уменьшая вероятность их возникновения, следует отнести следующие.

- 1. Операционные риски, связанные с ошибками управления реализацией подпрограммы, в том числе отдельных ее исполнителей, неготовности организационной инфраструктуры к решению задачи, поставленных подпрограммой, что может привести к нецелевому и/или неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий подпрограммы или задержке в их выполнении.
- 2. Риск финансового обеспечения, который связан с финансированием подпрограммы в неполном объеме, как за счет бюджетных, так и внебюджетных источников. Данный риск возникает по причине значительной продолжительности подпрограммы, а также высокой зависимости ее успешной реализации от привлечения внебюджетных источников. Однако, учитывая формируемую практику программного бюджетирования в части обеспечения реализации подпрограммы за счет средств бюджетов, а также предусмотренные подпрограммой меры по созданию условий для привлечения средств внебюджетных источников, риск сбоев в реализации подпрограммы по причине недофинансирования можно считать умеренным. обеспечивающих реализацию данной муниципальной программы.

Реализация единой политики в сфере обеспечения доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Глушковского района Курской области, может быть достигнута только в случае четкого выполнения отделом строительства и архитектуры Администрации Глушковского района как ответственного исполнителя муниципальной программы, своих функций.

Приложение №1
к муниципальной программе
жильем и коммунальными услугами
граждан в Глушковском районе
Курской области» на 2015-2021 годы

Сведения
о показателях (индикаторах) муниципальной программы, подпрограмм муниципальной программы и их значениях

№п/п	Наименование Показателя (индикатора)	Значение показателей						
		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
1	2	3	4	5	6	7	8	9
«Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Глушковском районе Курской области» на 2015 – 2021 годы								
1	Количество семей граждан, улучшивших жилищные условия, в т.ч. с использованием средств социальных выплат за счет средств федерального, областного и местного бюджетов, семей	0	1	0	0	0	0	2
2.	Объем ввода жилья на территории Глушковского района Курской области, кв.м.	7575	7146	7972	8275	8985	9999	9602
Подпрограмма 1 «Обеспечение качественными услугами ЖКХ населения Глушковского района Курской области»								
1.1	Поддержка Администрацией Глушковского района Курской области организаций, оказывающих ритуальные услуг и содержание мест захоронения, тыс. руб.	50,0	50.0	0	0	0	0	0

1.2	Поддержание в чистоте территории населенных пунктов муниципальных образований, тыс. руб.	48,0	48.0	0	0	0	0	0
подпрограмма 2. «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в Глушковском районе Курской области» предлагается реализация следующих основных мероприятий:								
2.1	Ввод в эксплуатацию сетей газоснабжения, км	0	0	38,8	0	0	0	0
2.2	Газификация домовладений (квартир),шт	4	6	243	80	54	0	0
2.3	Перевод котельных на газообразное топливо,шт	0	0	1	0	1	1	1
2.4	Ввод в эксплуатацию объектов физической культуры и спорта,ед	0	1	0	0	1	0	0
2.5	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия,семей	0.	1	0	0	0	0	2
2.6.	количество семей,переселенных из непригодного для проживания жилищного фонда,семей	0	0	0	0	0	0	0
2.7	Объем ввода жилья на территории Глушковского района Курской области, кв.м	7575	7146	7972	8275	8985	9999	9602
2.8	Объем ввода жилья экономкласса на территории Глушковского района Курской области, кв.м.	0	576	864	1473	1512	1523	1500

Приложение №2
к муниципальной программе
Глушковского района Курской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Глушковском районе Курской области»

Перечень основных мероприятий подпрограмм муниципальной программы Глушковского района Курской «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Глушковском районе Курской области» на 2015 – 2021 годы

N №	Номер и наименование ведомственной	Ответственный исполнитель	Срок	Ожидаемый	Последствия нереализаци
-----	------------------------------------	---------------------------	------	-----------	-------------------------

п/п	целевой программы (далее - ВЦП), мероприятия	основного	Начала реализации	окончания реализации	непосредственный результат (описание)	(краткое)	ведомственной целевой программы, основного мероприятия
1	2	3	4	5	6		7
Подпрограмма 1 «Обеспечение качественными услугами ЖКХ населения Глушковского района Курской области»							
1	Поддержка Администрацией Глушковского района Курской области организаций, оказывающих ритуальные услуги и содержание мест захоронения	Отдел строительства и архитектуры Администрации Глушковского района Курской области	2015	2020	улучшение обслуживания района	качества населения	снижение обслуживания населения р
2	Поддержка в чистоте территории населенных пунктов муниципальных образований мероприятие по сбору и удалению твердых и жидких бытовых отходов	Отдел строительства и архитектуры Администрации Глушковского района Курской области	2015	2020	улучшение обслуживания района, несанкционированных площадок под ТБО	качества населения	снижение обслуживания населения ор несанкционир площадок ТЕ
подпрограмма 2. «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в Глушковском районе Курской област							
1	Подпрограмма 2 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в Глушковском районе Курской области»	Отдел строительства и архитектуры Администрации Глушковского района Курской области	2015	2021	направлено на оказание поддержки в решении жилищной проблемы молодых семей, проживающих на территории Глушковского района Курской области и признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.	отклонение показателя (муниципальн программы семей улучшивших условия, в т использовани социальных в счет федеральног областного бюджетов».	
	мероприятие 2.1. Развитие социальной и инженерной инфраструктуры Глушковского района Курской области	Отдел строительства и архитектуры Администрации Глушковского района Курской области	2015	2021	направлено на оказание поддержки и развития социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований района	снижение обслуживания населения ,	
	мероприятие 2.1.1 «Развитие социальной и инженерной инфраструктур муниципальных образований Курской области						
	мероприятие 2.1.2 «Осуществление полномочий по созданию условий для развития социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований						
	Мероприятие 2.2 Организация	Отдел строительства и архитектуры	2015	2021	Выполнение целевых показателей	контрольно-	Не контрольно-ц показателей,

ввода в эксплуатацию жилья с учетом ранее выданных разрешений на строительство	Администрации Глушковского района Курской области					невозможность в госуд. программах
	Отдел строительства и архитектуры Администрации Глушковского района Курской области	2015	2021			Невыполнение контрольно-и показателей. невозможность в госуд. программах
Мероприятие 2.3. Государственная поддержка молодых семей в улучшении жилищных условий на территории Глушковского района курской области	Отдел строительства и архитектуры Администрации Глушковского района Курской области	2015	2021	направлено на оказание поддержки молодым семьям в решении жилищной проблемы признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий	на целевого	не пс
Основное мероприятие 2.4. Переселение граждан Глушковского района из непригодного для проживания жилищного фонда, не попадающие под действие Федерального закона от 21 июля 2007 г. №185-ФЗ «О фонде содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства»	Отдел строительства и архитектуры Администрации Глушковского района Курской области	2015	2021	Повышение условий населения	комфортных проживания	Снижение комфортных проживания
Основное мероприятие 2.5. Разработка документов территориального планирования и координирования границ муниципальных образований и населенных пунктов Глушковского района Курской области	Отдел строительства и архитектуры Администрации Глушковского района Курской области	2015	2021	повышение устойчивого развития территорий		Снижение комфортных проживания

Приложение №2.1

к подпрограмме 2 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Глушковского района Курской области» Муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Глушковском районе Курской области на 2015 – 2020 г.»

Правила предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования

1. Настоящие Правила разработаны в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010г №1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2011-2015 годы» (с последующими изменениями и дополнениями) и в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 25.08.2015 г. № 889) и постановлением Администрации Курской области от 11 октября 2013 г № 716-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан в Курской области»(с последующими изменениями в 2016 г.).и устанавливают порядок предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее соответственно - социальная выплата, строительство индивидуального жилого дома), а также использования таких выплат.

2. Социальные выплаты используются:

- а) для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением средств, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения экономкласса на первичном рынке жилья) (далее - договор на жилое помещение);
- б) для оплаты цены договора строительного подряда на строительство индивидуального жилого дома;
- в) для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, в случае если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива (далее - кооператив), после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность этой молодой семьи;
- г) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;
- д) для оплаты договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения экономкласса на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором) и (или) оплату услуг указанной организации.
- е) для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, полученным до 1 января 2011 г., за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

3. Срок действия свидетельства составляет не более 9 месяцев с даты выдачи, указанной в свидетельстве.

6. Участником Программы может быть молодая семья, в том числе неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя и одного и более детей, соответствующая следующим условиям:

а) возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье не превышает 35 лет;

б) семья признана нуждающейся в жилом помещении;

в) наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

4. Под нуждающимися в жилых помещениях понимаются молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 г., а также молодые семьи, признанные администрацией Глушковского района Курской области нуждающимися в жилых помещениях после 1 марта 2005 г. по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, поставлены ли они на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

5. Право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты предоставляется молодой семье только 1 раз. Участие в программе является добровольным.

6. Социальная выплата предоставляется в размере не менее:

- 30 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с настоящими Правилами, - для молодых семей, не имеющих детей;

- 35 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с настоящими Правилами, - для молодых семей, имеющих 1 ребенка или более, а также для неполных молодых семей, состоящих из 1 молодого родителя и 1 ребенка или более.

В случае использования социальной выплаты на уплату последнего платежа в счет оплаты паевого взноса ее размер устанавливается в соответствии с пунктом 10 настоящих Правил и ограничивается суммой остатка задолженности по выплате остатка пая.

7. Расчет размера социальной выплаты производится исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности, количества членов молодой семьи - участницы Программы и норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию «Глушковский район» Норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья для расчета размера социальной выплаты устанавливается администрацией Глушковского района Курской области, но не выше средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Курской области, определяемой Министерством регионального развития Российской Федерации.

8. Размер общей площади жилого помещения, с учетом которой определяется размер социальной выплаты, составляет:

а) для семьи, состоящей из 2 человек (молодые супруги или 1 молодой родитель и ребенок) - 42 кв. метра;

б) для семьи, состоящей из 3 или более человек, включающей помимо молодых супругов, 1 или более детей (либо семьи, состоящей из 1 молодого родителя и 2 или более детей) - по 18 кв. метров на 1 человека.

9. Расчетная (средняя) стоимость жилья, используемая при расчете размера социальной выплаты, определяется по формуле:

$$\text{СтЖ} = \text{Н} \times \text{РЖ},$$

где:

Н - норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию «Глушковский район», определяемый в соответствии с требованиями, установленными пунктом 11 настоящих Правил;

РЖ - размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с пунктом 12 настоящих Правил.

10. Размер социальной выплаты рассчитывается на дату выдачи свидетельства, указывается в свидетельстве и остается неизменным в течение всего срока его действия.

11. Для участия в программе молодая семья подает в администрацию Глушковского района следующие документы:

а) заявление по форме, приведенной в приложении № 2.1 в 2 экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);

б) копия документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

в) копия свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);

г) документ, подтверждающий признание молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях;

д) документы, подтверждающие признание молодой семьи как семьи, имеющей доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

12. Администрация Глушковского района организует работу по проверке сведений, содержащихся в документах, предусмотренных пунктом 11 настоящих Правил, и в 10-дневный срок с даты представления этих документов принимает решение о признании либо об отказе в признании молодой семьи участницей Программы. О принятом решении молодая семья письменно уведомляется администрацией Глушковского района в 5-дневный срок.

13. Основаниями для отказа в признании молодой семьи участницей Программы являются:

- а) несоответствие молодой семьи требованиям, предусмотренным пунктом 6 настоящих Правил;
- б) непредставление или представление не всех документов, предусмотренных пунктом 11 настоящих Правил;
- в) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;
- г) ранее реализованное право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет средств федерального бюджета.

14. Повторное обращение с заявлением об участии в программе допускается после устранения оснований для отказа, предусмотренных пунктом 13 настоящих Правил.

15. Администрация Глушковского района до 1 сентября года, предшествующего планируемому, формирует списки молодых семей - участников Программы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, и представляет эти списки в комитет строительства и архитектуры Курской области Администрации Курской области.

16. Порядок формирования администрацией Глушковского района списка молодых семей - участников Программы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, и форма этого списка определяются Администрацией Курской области. В первую очередь в указанные списки включаются молодые семьи - участники Программы, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005г., а так же молодые семьи имеющие 3 и более детей.

17. Администрация Глушковского района доводит до сведения молодых семей - участников Программы, изъявивших желание получить социальную выплату в соответствующем году, решение Администрации Курской области по вопросу включения их в список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году.

18. Администрация Глушковского района в течение 5 рабочих дней после получения уведомления о лимитах бюджетных обязательств, предусмотренных на предоставление субсидий из областного бюджета, предназначенных для предоставления социальных выплат, способом, позволяющим подтвердить факт и дату оповещения, оповещает молодые семьи - претендентов на получение социальной выплаты в соответствующем году о необходимости представления документов для получения свидетельства, а также разъясняет порядок и условия получения и использования социальной выплаты, предоставляемой по этому свидетельству.

19. В течение 2 месяцев после получения уведомления о лимитах бюджетных ассигнований из областного бюджета субъекта, предназначенных для предоставления социальных выплат, администрация Глушковского района производит оформление свидетельств и выдачу их молодым семьям - претендентам на получение социальных выплат в соответствии со списком молодых семей - претендентов на получение социальных выплат, утвержденным Администрацией Курской области.

20. Для получения свидетельства молодая семья - претендент на получение социальной выплаты в соответствующем году в течение 1 месяца после получения уведомления о необходимости представления документов для получения свидетельства направляет в администрацию Глушковского района заявление о выдаче свидетельства (в произвольной форме) и документы, предусмотренные подпунктами "б" - "д" пункта 11 настоящих Правил.

В заявлении молодая семья дает письменное согласие на получение социальной выплаты в порядке и на условиях, которые указаны в уведомлении.

Администрация Глушковского района организует работу по проверке содержащихся в этих документах сведений.

Основаниями для отказа в выдаче свидетельства являются нарушение установленного настоящим пунктом срока представления необходимых документов для получения свидетельства, непредставление или представление не в полном объеме указанных документов, недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах, а также несоответствие жилого помещения, приобретенного (построенного) с помощью заемных средств.

21. При возникновении у молодой семьи - участницы Программы обстоятельств, потребовавших замены выданного свидетельства, молодая семья представляет в администрацию Глушковского района, заявление о его замене с указанием обстоятельств, потребовавших такой замены, и приложением документов, подтверждающих эти обстоятельства.

К указанным обстоятельствам относятся утрата (хищение) или порча свидетельства, уважительные причины, не позволившие молодой семье представить свидетельство в банк в установленный срок.

В течение 30 дней с даты получения заявления администрация Глушковского района выдает новое свидетельство, в котором указываются размер социальной выплаты, предусмотренный в замененном свидетельстве, и срок действия, соответствующий оставшемуся сроку действия.

22. Социальная выплата предоставляется владельцу свидетельства в безналичной форме путем зачисления соответствующих средств на его банковский счет, открытый в банке, отобранном для обслуживания средств, предоставляемых в качестве социальных выплат, выделяемых молодым семьям - участникам Программы (далее - банк), на основании заявки банка на перечисление бюджетных средств.

Приложение № 1

к Правилам предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования

Главе Администрации Глушковского района

От

Проживающего(ей) по адресу _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу включить в состав участников подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой Программы «Жилище» на 2015-2020 годы молодую семью в составе:

супруг _____,

(Ф.И.О., дата рождения)

паспорт: серия _____ № _____, выданный _____
" " _____ 20__ г.,
проживает по адресу: _____

супруга _____
(Ф.И.О., дата рождения)
паспорт: серия _____ № _____, выданный _____
" " _____ 20__ г.,

проживает по адресу: _____

дети: _____
(Ф.И.О., дата рождения)
свидетельство о рождении (паспорт для ребенка, достигшего 14 лет)

(ненужное вычеркнуть)
паспорт: серия _____ № _____, выданный _____
" " _____ 20__ г.,
проживает по адресу: _____

(Ф.И.О., дата рождения)
свидетельство о рождении (паспорт для ребенка, достигшего 14 лет)

(ненужное вычеркнуть)
паспорт: серия _____ № _____, выданный _____
" " _____ 20__ г.,
проживает по адресу: _____
_____.

С условиями участия в подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы ознакомлен (ознакомлены) и обязуюсь (обязуемся) их выполнять::

- 1) _____;
(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)
- 2) _____;
(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)
- 3) _____;
(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)
- 4) _____.
(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

К заявлению прилагаются следующие документы:

- 1) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

- 2) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

- 3) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

- 4) _____.
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

- 5) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

- 6) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

- 7) _____;

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

8 _____.

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

9) _____;

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

10) _____;

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

11) _____;

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Заявление и прилагаемые к нему согласно перечню документы приняты

"__" _____ 20__ г.

_____ (должность лица, принявшего заявление) (подпись, дата) (расшифровка подписи)

Приложение №3

к муниципальной программе

Глушковского района Курской области

«Обеспечение доступным и комфортным

жильем и коммунальными услугами

граждан в Глушковском районе

Курской области»

Сведения

об основных мерах правового регулирования в сфере реализации муниципальной программы Глушковского района Курской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Глушковском районе Курской области»

на 2015 – 2021 годы

№ п/п	Вид нормативного правового акта	Основные положения нормативного правового акта	Ответственный исполнитель, соисполнитель, участники	Ожидаемые сроки принятия
1	Постановление Администрации Глушковского района Курской области	О внесении изменений в муниципальную программу «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Глушковском районе Курской области» на 2015-2020 годы	Отдел троительства и архитектуры Администрации Глушковского района Курской области	2015-2021

Приложение №4

к муниципальной программе

"Обеспечение доступным и комфортным

граждан в Глушковском районе Курской области"
пост. № _____ от _____ 2020 г.

Ресурсное обеспечение

реализации муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Глушковском районе Курской области»

[illegible]

к муниципальной программе "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Глушковском районе Курской области» от _____ г. № _____

(ТЫС. РУБ.)

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы,	Источник ресурсного обеспечения	Оценка расходов (тыс. рублей), годы							
			2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11	
Муниципальная программа	«Обеспечение доступным и комфортным жильем коммунальными услугами граждан в Глушковском районе Курской области»	и всего	776,051	8968,759	30352,431	3311,715	6410,611	500,000	500,000	
		и федеральный бюджет		131,128						
		областной бюджет	0	7617,519	19096,716	424,491	2766,370	0,000	0,00	
		местные бюджеты	776,051	1220,112	11255,715	2887,224	3644,241	500,000	500,000	
Подпрограмма 1	«Обеспечение качественными услугами населением Глушковского района Курской области»	и всего	98,000	98,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
		и федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
		областной бюджет	0,000	0,000	0,000	0,00	0,000	0,000	0,000	
		местные бюджеты	98,000	98,000	0,000	0,00	0,000	0,000	0,000	
Подпрограмма 2	«Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в Глушковском районе Курской области»	и всего	678,051	8870,759	30352,431	3311,715	6410,611	500,000	500,000	
		и федеральный бюджет	0,000	131,128	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
		областной бюджет	0,000	7617,519	19096,716	424,491	2766,370	0,000	0,000	

местные бюджеты	678,051	1122,112	11255,715	2887, 224	3644,241	500,000	500,00
--------------------	---------	----------	-----------	--------------	----------	---------	--------