

Постановление Администрации Глушковского района Курской области №30 от 25.01.2023 года "Об утверждении Руководства по соблюдению обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля в границах муниципального района «Глушковский район» Курской области"

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГЛУШКОВСКОГО РАЙОНА
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 января 2023 года № 30

Об утверждении Руководства по соблюдению обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля в границах муниципального района «Глушковский район» Курской области

В соответствии с частями 5 и 6 статьи 14 Федерального закона от 31.07.2020 № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации» и пунктом 5 части 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Администрация Глушковского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Утвердить прилагаемое Руководство по соблюдению обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля в границах муниципального района «Глушковский район» Курской области.

Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Администрации Глушковского района по финансовой политике.

Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Глушковского района
Курской области

П.М.Золотарев

УТВЕРЖДЕНО

Постановлением Администрации Глушковского района Курской области
от 25 января 2023 года № 30

Руководство

по соблюдению обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля в границах муниципального района «Глушковский район» Курской области

1. Настоящее руководство разработано в соответствии с пунктом 5 части 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и в целях оказания юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям и гражданами, информационно-методической поддержки в

вопросах соблюдения обязательных требований, контроль за соблюдением которых осуществляет орган местного самоуправления при осуществлении муниципального земельного контроля в границах муниципального района «Глушковский район» Курской области.

2. Муниципальный земельный контроль в границах муниципального района «Глушковский район» Курской области, осуществляется Администрацией Глушковского района Курской области (далее - Администрация).

3. Предметом муниципального контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее - контролируемые лица) обязательных требований, установленных законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, законодательством Курской области, муниципальными правовыми актами Глушковского района Курской области, в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

4. Объектом муниципального земельного контроля являются:

объекты земельных отношений (земли, земельные участки или части земельных участков) в границах муниципального района «Глушковский район» Курской области (далее - земельные участки).

5. Порядок осуществления муниципального земельного контроля регламентирован Положением о муниципальном земельном контроле в границах муниципального района «Глушковский район» Курской области, утвержденным решением Представительного Собрания Глушковского района Курской области от 30.11.2021 г. № 252 (далее - Положение).

6. Общие требования к проведению контрольных мероприятий установлены Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 248-ФЗ).

7. Муниципальный контроль осуществляется на основе системы оценки и управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, определяющего выбор профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий, их содержание (в том числе объем проверяемых обязательных требований).

8. Муниципальный контроль осуществляется посредством организации проведения плановых и внеплановых контрольных мероприятий:

Инспекционный визит, рейдовый осмотр, документарная проверка, выездная проверка - при взаимодействии с контролируруемыми лицами;

наблюдение за соблюдением обязательных требований, выездное обследование - без взаимодействия с контролируемыми лицами.

9. При отнесении объектов контроля к категориям риска, применении критериев риска и выявлении индикаторов риска нарушения обязательных требований, используются сведения, характеризующие уровень рисков причинения вреда (ущерба), полученные с соблюдением требований законодательства Российской Федерации из любых источников, обеспечивающих их достоверность, в том числе в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных (надзорных) мероприятий, использования специальных режимов государственного контроля (надзора), от государственных органов, органов местного самоуправления и организаций в рамках межведомственного информационного взаимодействия, из обращений контролируемых лиц, иных граждан и организаций, из сообщений средств массовой информации, а также сведения, содержащиеся в информационных ресурсах.

10. Сбор, обработка, анализ и учет сведений об объектах контроля в целях их отнесения к категориям риска либо определения индикаторов риска нарушения обязательных требований осуществляются без взаимодействия с контролируемыми лицами.

В случае выявления нарушений обязательных требований по результатам контрольных мероприятий, осуществляемых в рамках муниципального земельного контроля, контролируемым лицам выдаются предписания об устранении нарушений, а в случае неисполнения предписания должностными лицами составляется протокол об административном правонарушении и виновные лица привлекаются к административной ответственности в виде предупреждения или наложения административного штрафа.

Законодательство

Нарушение

Нормативный акт,
предусматривающий

<p>Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»</p>	<p>Неповиновение законному распоряжению должностного лица осуществляющего государственный надзор (контроль), должностного лица организации, уполномоченной в соответствии с федеральными законами на осуществление государственного надзора, должностного лица органа, осуществляющего муниципальный контроль</p>	<p>Статья 19.4 Кодекса Российской Федерации об административных</p>
	<p>Воспрепятствование законной деятельности должностного лица органа государственного контроля (надзора), должностного лица организации, уполномоченной в соответствии с федеральными законами на осуществление государственного надзора, должностного лица органа муниципального контроля</p>	<p>Статья 19.4.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях</p>
	<p>Невыполнение в срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), организации, уполномоченной в соответствии с федеральными законами на осуществление государственного надзора (должностного лица), органа (должностного лица), осуществляющего муниципальный контроль</p>	<p>Статья 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных</p>
	<p>Непредставление сведений (информации)</p>	<p>Статья 19.7 Кодекса Российской Федерации об административных</p>

11. Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям осуществляется в соответствии с ежегодно утверждаемой программой профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям путем проведения профилактических мероприятий. Утвержденная программа профилактики рисков причинения вреда размещается на официальном сайте Глушковского района Курской области (<http://www.kor.rkursk.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

При осуществлении муниципального контроля могут проводиться профилактические мероприятия:
информирование;
объявление предостережения;
консультирование.

Информирование осуществляется по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения посредством размещения сведений на официальном сайте, в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии), при личном обращении к должностным лицам, осуществляющим муниципальный контроль, из информационных материалов, размещенных на информационных стендах в месте нахождения управления.

Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предложение принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований объявляются контролируемому лицу в случае наличия у управления сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям. В случае объявления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований контролируемое лицо вправе подать возражение в отношении указанного предостережения. Управление рассматривает возражение в отношении предостережения в течение пятнадцати рабочих дней со дня его получения и информирует контролируемое лицо о результатах его рассмотрения.

Консультирование контролируемых лиц осуществляется должностными лицами управления по телефону, на личном приеме либо в ходе проведения профилактических мероприятий, на собраниях и конференциях граждан. Консультирование осуществляется по вопросам организации и осуществления муниципального контроля.

Ознакомиться с информацией, касающейся проведения мероприятий исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля можно на официальном сайте Глушковского района Курской области (<http://glush.rkursk.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Муниципальный контроль».