



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГЛУШКОВСКОГО РАЙОНА
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 05 декабря 2022 года № 577**

**О признании помещения жилым помещением,
жилого помещения непригодным для проживания и
многоквартирного дома аварийным и подлежащим
сносу или реконструкции**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 №47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» Администрация Глушковского района Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать комиссию по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и утвердить ее прилагаемый состав.

2. Утвердить прилагаемое положение о комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Глушковского района Курской области О.В.Чемодурову.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Глушковского района
Курской области

П.М.Золотарев

Утвержден
Постановлением Администрации
Глушковского района Курской области
от «05 » декабря 2022 г. № 577

Состав комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции

- Чемодурова О.В. - заместитель Главы Администрации Глушковского района Курской области, председатель комиссии
- Усова Т.А. - заместитель Главы Администрации Глушковского района Курской области, заместитель председателя комиссии
- Рыжкова А.В. - консультант отдела строительства и архитектуры Администрации Глушковского района Курской области, секретарь комиссии
- Члены комиссии:
- Руденко Е.П. – первый заместитель Главы Администрации Глушковского района Курской области
- Марущенко Т.В. – заместитель Главы Администрации Глушковского района Курской области
- Авраменко Л.И. – консультант отдела строительства и архитектуры Администрации Глушковского района Курской области
- Горпинченко Ю.И. – главный специалист-эксперт отдела по управлению муниципальным имуществом земельным правоотношениям Администрации Глушковского района Курской области
- Новикова А.В. – специалист первого разряда юридического отдела Администрации Глушковского района Курской области
- Василенко М.С. – помощник Главы Администрации Глушковского района Курской области
- Главы муниципальных образований - (по согласованию)

Положение о комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции

I. Общие положения

1.1. Положение разработано в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 №47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» и определяет вопросы, регламентирующие работу комиссии по вопросам признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (далее - Комиссия).

1.2. Положение и состав Комиссии утверждаются постановлением Администрации Глушковского района.

1.3. В своей деятельности Комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, законодательством РФ и Курской области, муниципальными правовыми актами Администрации Глушковского района и настоящим Положением.

II. Основные цели и задачи Комиссии

2.1. Принятие решений о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным (пригодным) для проживания граждан и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

2.2. Рассмотрение документов и выдача заявителю решения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции

III. Права Комиссии

Комиссия для решения возложенных на нее задач имеет право:

3.1. Запрашивать в установленном порядке необходимую информацию по вопросам, относящимся к ее компетенции.

3.2. Вносить на рассмотрение Администрации Глушковского района предложения по вопросам, отнесенным к ее компетенции.

IV. Организация работы Комиссии

4.1 Комиссию возглавляет председатель, который руководит ее

деятельностью. В отсутствие председателя Комиссии его полномочия осуществляет заместитель председателя Комиссии.

4.2. Работу Комиссии организует секретарь, который обеспечивает:

4.3. Прием и регистрацию заявлений и приложенных к ним документов.

1.4. Оповещение членов Комиссии об очередном заседании и его повестке.

1.5. Ведение и оформление решений, актов, заключений Комиссии.

1.6. Выдача заявителю или направление по адресу, указанному в заявлении, документа, подтверждающего принятие решения Комиссии.

1.7. Комиссия правомочна принимать решение, если в заседании Комиссии принимают участие не менее половины общего числа её членов.

1.8. Решение принимается большинством голосов членов Комиссии.

Если число голосов "за" и "против" при принятии решения равно, решающим является голос председателя Комиссии. В случае несогласия с принятым решением члены Комиссии вправе выразить свое особое мнение в отдельном документе и приложить к акту.